Bilaga KS 2019/242/1

SALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Ink. 2019 -12- 03
Diarienr 2019/1650 | Aktbilaga 1

Sala kommuns bidrag till Sala hembygds- och fornminnesförening med anledning av Väsby Kungsgård

Den 19 september år 1961 träffade Sala kommun en överenskommelse tillsammans med Sala hembygds- och fornminnesförening gällande underhåll av Väsby Kungsgård, bilaga 1. Avtalet uppdaterades den 18 juni år 1981 och kommunen har sedan dess överlåtit åt föreningen att underhålla fastigheten i enlighet med avtalets 3 § i bilaga 2.

Med anledning av överenskommelsen åligger det kommunen att årligen, via fastighetsenheten, besiktiga fastigheterna på Väsby Kungsgård och därefter lämna ett årligt bidrag för underhåll av fastigheterna.

Under 2019 har Sala hembygds- och fornminnesförening redovisat kostnader (se bilaga 3) för Väsby Kungsgård som uppgår till 292 609 kr. Kostnader utgörs av drifts- och investeringskostnader.

Med anledning av det avtal som träffats mellan Sala kommun och Sala hembygds- och fornminnesförening beträffande underhåll av Väsby Kungsgård föreslås att kommunstyrelsen beslutar

Att utdela 292 609 (tvåhundranittiotvåtusensexhundranio) kr i ersättning till föreningen för de omkostnader som föreningen haft med anledning av underhållet av Väsby Kungsgård under år 2019.

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Box 304
733 25 Sala

Besöksadress: Stora Torget 1
Telefon: 0224-74 70 00
Fax: 0224-188 50
kommun.info@sala.se
www.sala.se

DR 1401 Bilaga 1

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Ink. 2019 -12- 03
Diarienr 2019/1650 Aktbilaga 2

Den 8 augusti.

Närvarande: Herrar Öhman, Eklöf, Israelsson, Johansson och Söderström (t.o.m. § 314) samt stadskamrer Nyberg, byggnadschef Karlsson och stadsombudsman Wijkmark.

Vid behandlingen av ärendena t.o.m. § 313 var dessutom herr Swartz närvarande.

Vidare närvoro direktö· Gösta Colliander och fabrikör Einar Johansson vid behandlingen av ärendet under § 310 och disponent Edvin B. Johanson, fabrikör Einar Johansson och lantbrukare Anton Fågelsbo vid behandlingen av ärendet under § 313.

Sammanträdestid: Kl. 14.00-17.45.

---

§ 310.

Ang. Väsby kungsgård.
Dnr 192/58

Företogs till behandling fråga om stadens övertagande av underhållet av Väsby kungsgård med tillhörande trädgård.

Vid behandlingen av detta ärende deltogo såsom representanter för Salabygdens Fornminnesförening direktör Gösta Colliander och fabrikör Einar Johansson.

Herr ordföranden erinrade om att frågan tidigare diskuterats med representanter för föreningen, enär fastighetsskötseln visat sig bliva alltför betungande för föreningen. Emellertid hade avgörandet av frågan uppskjutits i avvaktan på ordnande av lagfartsförhållandena beträffande kungsgården och dessutom hade frågan sammanförts med fråga om stadgeändring. Det vore dock angeläget att frågan om fastighetsskötseln bleve avgjord och detta borde kunna ske oberoende av övriga angivna frågor. Herr ordföranden erinrade vidare om att drätselkammaren vid behandlingen av förslaget till utgifts- och inkomststat för år 1960 framhållit att det finge anses vara rimligt att staden på något sätt tillsåge att byggnaderna icke förstördes. Frågan vore nu huru detta skulle ske.

Herr Colliander vitsordade att föreningen icke kunde klara fastighetsunderhållet utan hjälp av staden och framhöll att de reparationer, som med anslag av staden hittills utförts, skulle ha blivit avsevärt dyrare om de uppskjutits. Emellertid erfordrades ytterligare reparationer för att kungsgården skulle komma i ett verkligt representativt skick. Föreningen såge helst att staden åtoge sig underhållet ej endast av byggnaderna utan även av trädgården så att denna kunde försättas i ett värdigt skick. Större delen av medlemsavgifterna, mera än 3 000 kronor per år, åtginge till el- och vattenavgifter. Vidare kostade vaktmästaren 80 kronor per månad. Om föreningen kunde få hjälp även till

[illegible] utgifter skulle föreningen få pengar över för sin verksam-
[illegible]

På frågor upplyste herr Colliander att föreningen avsåge att
[illegible]ställa trädgården i ursprungligt skick med en motvän sluttan-
[illegible] gräsplan samt att det fastighetsunderhåll, som skulle överta-
[illegible] av staden, avsåge området mellan ån och gamla vägen.

Herr ordföranden framhöll att staden borde övertaga fastig-
[illegible]underhållet under i stort sett samma förutsättningar som
[illegible] om sådana statens fastigheter, som icke stå under drätselkam-
[illegible]mens förvaltning, t.ex. skolbyggnader. Föreningen skulle
[illegible] kunde få ange sina önskemål, varefter syn skulle förrättas i
[illegible]varo av representanter för föreningen. Ifrågasatta arbeten
[illegible] skulle kostnadsberäknas av byggnadskontoret, varefter drätselkam-
[illegible]mren skulle för sådana arbeten, som ansågos böra utföras,
[illegible]reslå anslag i utgifts- och inkomststaten. Anslaget skulle dis-
[illegible]ponera av drätselkammaren och arbetena utföras genom byggnads-
[illegible]kontorets försorg. För övriga ändamål torde föreningen alltjämt
[illegible]kunna erhålla särskilt anslag.

Herrar Colliander och Einar Johansson förklarade sig icke
[illegible] ha något att erinra mot herr ordförandens förslag.

Arbetsutskottet beslöt föreslå att drätselkammaren måtte
[illegible]besluta

att under förutsättning av stadsfullmäktiges godkännande
[illegible]träffa avtal med Sälabygdens Fornminnesförening om stadens över-
[illegible]tagande av underhållet av Väsby kungsgård med nu befintlig bygg-
[illegible]nader och tillhörande trädgård enligt de riktlinjer, som herr ordföranden an-
[illegible]tytt.

Genom skrivelse den 27 juli 1961 hade brandmannen Runo
[illegible]tinson anhållit ~~om~~ om tjänstledighet den 4 november-18
[illegible] december 1961 för fullgörande av repetitionsövning.
Brandchefen hade tillstyrkt ansökningen och meddelat att vi-
[illegible]kare erfordrades.

Arbetsutskottet beslöt

att bevilja Martinson tjänstledighet den 4 november-18 de-
[illegible]cember 1961 jämlikt 30 § ATH samt

att bemyndiga brandchefen att tillsätta vikarie för samma tid.

§ 31

Tjänstle[illegible]
för Runo[illegible]
tinson.
Dnr 238.

§ 3

Samlingar

Föreningens samlingar skall förvaras på Väsby Kungsgård med tillhörande byggnader samt i lokaler som kan ställas till föreningens förfogande eller förhyras.
Samlingarna skall hållas tillgängliga för allmänheten i den utsträckning och form som föreningens styrelse finner möjlig. Så långt möjligt skall de också hållas tillgängliga för forskning och andra studier.
Samlingarna bör kompletteras med föremål, främst från bygden, genom gåvor, depositioner eller köp - allt i den utsträckning tillgängliga resurser medger, varvid hänsyn skall tas till förvaring, underhåll, vård och möjlighet till presentation för allmänheten. Villkor som fästes vid gåvor och depositioner skall noga övervägas för att i framtiden rätt kunna iakttas.
Byte eller försäljning av föremål, varav föreningen äger flera exemplar, får ske under förutsättning att föremålen inte lämpligen bör presenteras tillsammans med flera exemplar. Detta stadgande gäller inte skänkta föremål.
Innan beslut i sådant ärende fattas av styrelsen skall frågan noga övervägas och samråd ske med i §2 nämnda myndigheter och organisationer.
Föreningen tillhöriga föremål får deponeras för i varje fall viss begränsad tid hos museum, bygdegård eller liknande som önskar visa föremålen för allmänheten.

§ 4

Fastigheter

Föreningen äger Väsby Kungsgård med tillhörande byggnader och skall dessutom kunna förvalta byggnader och lokaler som kan ställas till förfgogande eller skänkas till föreningen.
Lokaler i Kungsgården liksom dess uteområden skall i den utsträckning föreningens styrelse finner möjligt, ställas till förfogande för sammanslutningars och enskildas sammankomster.

För underhåll av fastigheterna gäller avtal som träffats med dåvarande Sala stad - nu Sala kommun - den 19 september 1961 eller de avtal som kan komma att ersätta detta.

§ 5

Fonder

Föreningen skall förvalta de fonder som stiftats och överlämnats i dess vård.
Stiftarens stadgande skall noga iakttas.
Årsm,ötet beslutar om föreningens rätt att motta erbjuden fond.

Förteckning över fonder samt redovisning över deras ställning skall visas vis årsmötet.
Revision av fondernas förvaltning sker i samband med revision av föreningens övriga räkenskaper.

Bilaga 2.

SALA KOMMUN

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Ink. 2019 -12- 03
Diarienr 2019/1650 Aktbilaga 3

Avtal - Väsby Kungsgård

Mellan Sala kommun genom dess kommunstyrelse och Salabygdens Fornminnesförening har under förutsättning av kommunfullmäktiges i Sala godkännande träffats följande överenskommelse rörande underhållet av Väsby Kungsgård.

§ 1. Byggnadsunderhåll

Det åligger fornminnesföreningen att i samråd med fastighetskontoret ombesörja såväl löpande som avsynat underhåll av byggnaderna. För byggnadsunderhållet utgår ett årligt anslag från kommunen. Anslaget disponeras i sin helhet av fornminnesföreningen och utbetalas enligt gängse normer för kommunala bidrag till föreningar.

§ 2. Fastighetssyn

Fastighetssyn skall utföras senast under april månad varje år. Vid denna skall medverka representanter för fastighetsutskottet, fastighetskontoret och fornminnesföreningen. Fastighetsutskottet kallar till fastighetssyn. Protokoll från fastighetssyn skall ligga till grund för budgetering av anslag för byggnadsunderhållet.

§ 3. Markunderhåll

Det åligger fornminnesföreningen att ansvara för skötseln av trädgården och intilliggande områden (se bilagda karta). För skötseln utgår ett årligt anslag från kommunen. Anslaget disponeras i sin helhet av fornminnesföreningen och utbetalas enligt gängse normer för kommunala bidrag till föreningar.

§ 4. Redovisning

Det åligger fornminnesföreningen att i samband med föreningens årsmöte till kommunen årligen redovisa utförda arbeten på såväl byggnader som trädgård.

§ 5. Uppsägning

Detta avtal, som gäller tills vidare, kan bringas att upp-

höra vid årsskifte efter uppsägning av endera parten minst fyra månader dessförinnan.

Sala den 18 juni 1981.

För kommunstyrelsen	För Salabygdens Fornminnesförening
Stig Reimerson	Erik Arfvidsson
Kommunalråd	Ordförande

SALA KOMMUN

Kommunstyrelsens förvaltning

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Ink. 2019 -12- 03
Diarienr 2019/1650
Aktbilaga 3

Bilaga 3

Prel. Fastighetskostnader/år

Elavgift	73 000,00
Vatten, avlopp, sopor	7 500,00
Larm, Anticimex, övriga kostnader	39 000,00
Försäkring	22 109,00
Förbrukning, underhåll	41 000,00
Nytt tak på Kungsgården. En femårsplan	110 000,00
Summa Fastighetskostnad	292 609,00